

**Městská část Praha 10
Úřad Městské části Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10**

V Praze dne 7. srpna 2014

Přípravný výbor pro konání místního referenda v Praze 10, za který jedná zmocněnec Bc. Radek Lojda, bytem Tehovská 642/3, Praha 10, podává podle § 8 odst. 2 zákona č. 22/2004 Sb., o místním referendu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místním referendu“)

návrh na konání místního referenda.

V souladu s ustanovením § 10 odst. 1 písm. a) až f) zákona o místním referendu v návrhu uvádíme:

a) Místem konání referenda je území Městské části Praha 10.

b) Přesné znění otázek k rozhodnutí v místním referendu je následující:

1) Souhlasíte s tím, aby celkové náklady na rekonstrukci nebo pořízení sídla Úřadu Městské části Praha 10 byly omezeny částkou 500 milionů Kč včetně DPH a případných úroků?

Ano/Ne

2) Souhlasíte s tím, aby dosavadní proces výběru sídla Úřadu Městské části Praha 10 byl zrušen?

Ano/Ne

3) Souhlasíte s tím, aby hodnotícími kritérii pro konečný výběr sídla Úřadu Městské části Praha 10 byly ekonomická výhodnost a dopravní dostupnost pro občany MČ Praha 10?

Ano/Ne

4) Jste pro to, aby byla na řešení sídla Úřadu Městské části Praha 10 vyhlášena veřejná architektonická soutěž podle pravidel České komory architektů?

Ano/Ne

c) Odůvodnění návrhu:

Úřad Městské části Praha 10 hledá způsob, jak vyřešit otázku sídla Úřadu Městské části. Úřad Městské části Praha 10 vyhlásil veřejnou zakázku pod názvem „Nové sídlo Úřadu

městské části Praha 10“. Předpokládaná cena této zakázky je 775 000 000,- Kč bez DPH. Taková cena je přemrštěná, a to i v porovnání se srovnatelnými pražskými městskými částmi.

Vzhledem k tomu, že zastupitelstvo obce žádným způsobem během výběru nezohlednilo námitky občanů a pro výběr řešení použilo jen jednu variantu a nevyužilo žádné alternativní řešení situace a komise pro výběr řešení neměla pro své rozhodnutí jiné než úřadem navrhované možnosti, nezbyla přípravnému výboru jiná možnost, než využít institut místního referenda.

Aby se zabránilo plýtvání prostředky MČ Praha 10, mají občané rozhodnout, zda souhlasí s tím, aby náklady na pořízení sídla Úřadu Městské části Praha 10 byly omezeny částkou 500 milionů korun včetně DPH a případných úroků. Částka 500 milionů korun byla stanovena proto, že cena na výstavbu srovnatelných sídel měst a městských částí se v České republice pohybuje mezi 300 a 400 miliony korun a není žádný důvod pro to se domnívat, že by tomu v Městské části Praha 10 mělo být jinak.

Občané mají v místním referendu rozhodnout, zda jsou pro zrušení dosavadního procesu výběru sídla Úřadu Městské části Praha 10 a pro vyhlášení nového výběrového řízení podle zákona o veřejných zakázkách s preferencí výstavby na vlastním pozemku Městské části Praha 10. To proto, že dosavadní proces výběru neprobíhal podle zákona o veřejných zakázkách.

Občané mají v referendu rozhodnout, zda má být výběr řešení sídla Úřadu Městské části Praha 10 proveden tak, že hodnotícími kritérii bude zejména ekonomická výhodnost a dopravní dostupnost pro občany MČ Praha 10. To proto, že uváděná cena u obou projektů v užším výběru je nevhodně vysoká a dopravní dostupnost koncentrovaná pouze na blízkost metra je problematická. Zároveň hrozí, že sídlo radnice bude stát na samotném okraji městské části Praha 10.

Občané mají v referendu rozhodnout, zda má být na architektonické řešení sídla Úřadu Městské části Praha 10 vyhlášena veřejná architektonická soutěž podle pravidel České komory architektů. To proto, že způsob výběru nového sídla Úřadu Městské části Praha 10 probíhá podle urbanistického hlediska naprosto špatně. Pro případ stavby nové budovy nebo i koupě stávající budovy musí být nejprve zpracována studie o koncepci nového sídla úřadu Městské části Praha 10, z ní musí vyplynout urbanistická studie, pak musí proběhnout architektonická soutěž a teprve poté výběrové řízení. Hospodárné však je zohlednit i možnost rekonstrukce stávající budovy Úřadu MČ, možnost koupě cenově přijatelné budovy i stavby zcela nového sídla.

d) Odhad nákladů spojených s provedením místního referenda a realizací rozhodnutí přijatého v místním referendu a způsob jejich úhrady z rozpočtu Městské části Praha 10:

Přípravný výbor odhaduje, že s provedením navrhovaného místního referenda vzniknou náklady v obdobné výši jako při provádění voleb do zastupitelstva obce. Odhadované náklady jsou uvedeny na základě údajů z předchozích voleb. Jsou odhadnuty na celkem 1 475 000,- Kč. Z toho činí cca 45 000,-Kč náklady na tisk lístků na referendum, náklad na obálky 30 000,-Kč a odměny členům komisí přijdou na cca 1 400 000,-Kč.

Přípravný výbor navrhuje náklady spojené s provedením místního referenda uhradit z rezervního fondu rozpočtu MČ Praha 10 pro rok 2014.

Realizace rozhodnutí přijatého v místním referendu nepřinese žádné dodatečné náklady. Pokud by rozhodnutí bylo přijato, přineslo by naopak úsporu v odhadované výši cca

275 000 000,- Kč bez DPH, přičemž tato částka vychází z rozdílu ceny projektu podle stávajícího výběru Úřadu Městské části Praha 10 a z finančního limitu stanoveného v odpovědi na otázku č. 1.

e) Zmocněncem přípravného výboru dle § 9 odst. 3 zákona o místním referendu je člen přípravného výboru Bc. Radek Lojda, nar. 3. 6. 1980, bytem Tehovská 642/3, Praha 10.

f) Přípravný výbor tvoří:

Bc. Radek Lojda, nar. 3. 6. 1980, bytem Tehovská 642/3, Praha 10.

Ivana Mádrová, nar. 12. 5. 1952, bytem Nosická 12, Praha 10.

Mgr. Pavlína Hájková, nar. 10. 6. 1961, bytem Práčská 260/99, Praha 10.

Renata Chmelová, nar. 17. 2. 1971, bytem U Záběhlického zámku 1a/3253, Praha 10.

Dále navrhuje, aby se místní referendum konalo současně s volbami do zastupitelstva Městské části Praha 10 konanými ve dnech 10. a 11. října 2014.

Ustanovení § 5 odst. 1 zákona o místním referendu stanoví, že hlasování v místním referendu se koná v jednom dni, avšak koná-li se hlasování v místním referendu současně s volbami do zastupitelstev obcí, do zastupitelstev krajů, do některé z komor Parlamentu České republiky nebo do Evropského parlamentu, pak se koná ve stejnou dobu, která je stanovena pro konání voleb.

Důvodová zpráva k citovanému ustanovení uvádí, že „*jaký konkrétní den a časové rozmezí si obec nebo statutární město určí, je v její dispozici. Obce i statutární města zde budou vycházet ze znalostí místních podmínek tak, aby byla zajištěna co největší účast na hlasování.*“ Z uvedeného vyplývá, že zásadním kritériem, kterým se zastupitelstvo musí při stanovení termínu konání místního referenda řídit, je zajištění co nejširší účasti veřejnosti, což je v souladu s principy vyjádřenými v § 15 zákona o místním referendu a v článku 21 odst. 1 Listiny základních práv a svobod, podle kterého mají občané právo podílet se na správě věcí veřejných přímo. Jestliže se v době, která následuje po doručení návrhu na konání místního referenda, konají jiné volby, pak je zřejmé, že nejvyšší volební účast bude zajištěna, jestliže se místní referendum bude konat spolu s nimi. Tuto skutečnost musí zastupitelstvo respektovat. Pokud by tomu tak nebylo a zastupitelstvo by stanovilo pro konání místního referenda jiný termín, než který se shoduje s komunálními volbami, bylo by to důvodem k tomu, aby konání místního referenda v termínu shodném s konáním komunálních voleb vyhlásil soud na návrh přípravného výboru (viz např. usnesení Krajského soudu v Praze č.j. 44 A 62/2010-19, v jehož odůvodnění se konstatuje, že co nejširší účast občanů při hlasování na místním referendu převyšuje i zájem na úspoře finančních prostředků). Nadto v daném případě konání ve stejném termínu, jako komunální volby, představuje úsporu veřejných prostředků.

Ve dnech 19. a 20. září 2014 proběhnou v Praze 10 doplňovací volby do Senátu za senátora Jaromíra Štětínu, avšak konání místního referenda současně s těmito volbami považujeme za nevyhovující, neboť senátní obvod číslo 22 není zcela shodný s volebním obvodem do zastupitelstva Městské části Praha 10. Senátní obvod číslo 22 nezahrnuje několik okrsků Vinohrad, zároveň však pod něj spadají obce Dubeč a Štěrboholy, které nevolí do zastupitelstva Městské části Praha 10. Zároveň nelze předpokládat vysokou volební účast, tak jako při volbách komunálních.

Z uvedeného důvodu považujeme za jediný možný a vhodný termín konání místního referenda termín 10. a 11. října 2014.

Vlastnoruční podpisy členů přípravného výboru:

Níže podepsaní členové přípravného výboru prohlašují, že jsou všichni občany České republiky, staršími 18 let, plně způsobilými k právním úkonům. Všichni jsou občany a zároveň voliči v Městské části Praha 10 podle § 4 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí, jak vyžaduje § 9 odst. 1 zákona o místním referendu.

Bc. Radek Lojda

Ivana Mádrová

Mgr. Pavlína Hájková

Renata Chmelová

Příloha: podpisová listina s očíslovanými podpisovými archy